

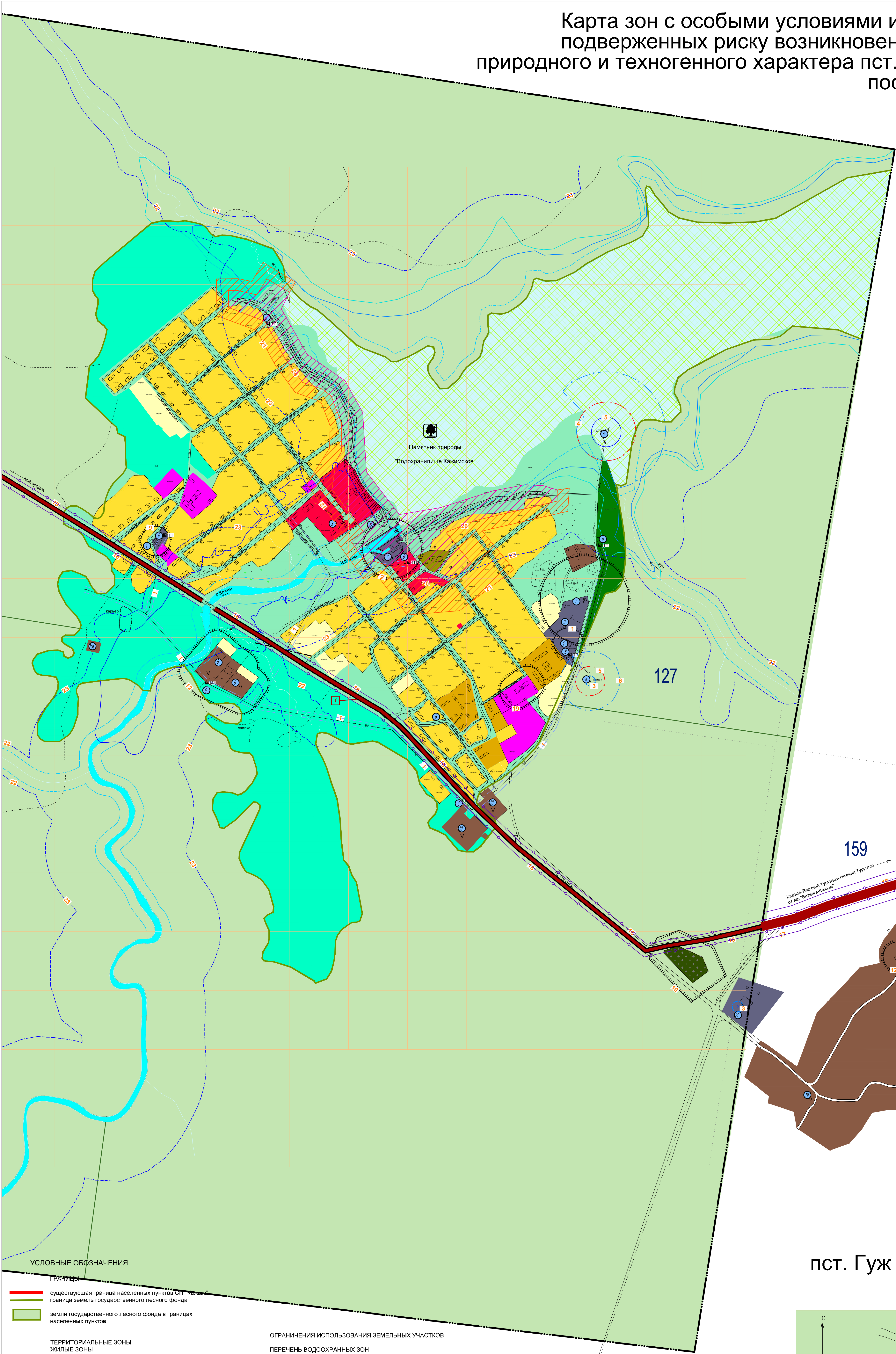
Карта зон с особыми условиями использования, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера пст. Кажым, пст. Гуж сельского поселения "Кажым" М 1:5000

№	Наименование	Ограничение	Примечание
1	Котельная	СЗЗ=50 м	
2	Очистные сооружения	СЗЗ=150 м	
3	Вышка газовой связи	СЗЗ=50 м	
4	Водоопорная башня	ЗСО=15 м	
5	Водоагрегат	ЗСО=100 м	
6	Трансформаторная подстанция	СЗЗ=50 м	
7	Электростанция	СЗЗ=100 м	
8	Гидроузел Кажымского водохранилища	ЗСО=100 м	Реконстр.
9	Производственное здание	СЗЗ=50 м	
10	Пункт приема дикоросов	СЗЗ=50 м	
11	Пожарное депо	СЗЗ=50 м	
12	Кузня	СЗЗ=50 м	
13	Паровозное депо	СЗЗ=50 м	
14	Гаражи	СЗЗ=50 м	
15	Цех лесопилки	СЗЗ=50 м	
15А	Цех лесопилки	СЗЗ=50 м	
16	Склад	СЗЗ=50 м	
17	Котельная	СЗЗ=50 м	
18	Лесопилка	СЗЗ=50 м	
19	Диспетчерская	СЗЗ=50 м	
20	База ГСМ	СЗЗ=500 м	
21	Водоопорная башня для тепличной воды	ЗСО=15 м	

СЗЗ- Санитарно-защитная зона
ЗСО- Зона санитарной охраны

№	Наименование	Ограничение, м
1	Электростанция	
1	ЛЭП 10 кВ	10
2	Электростанция	100
3	Водоопорная башня	15
4	Водоагрегат	100
5	Склад	50
6	Склад	100
7	Водоотведение	30
8	КНС	150
9	Теплонасосная	
9	Котельная	50
10	Коммунальные предприятия	
10	Сельскохозяйственные	50
11	Мусороперерабатывающая станция	100
12	Производство V категории	50
13	Производство IV категории	100
14	Производство III категории	300
15	Склад ГСМ	500
16	Гидроузел Кажымского водохранилища	50
17	Транспортные коммуникации	
17	Придорожная защитная полоса	50
18	Полоса отвода	30
19	Общественные здания	
19	Туберкулезный санаторий	50
20	Зоны охраны объектов культурного наследия	
20	Охранная зона	по проекту
21	Зона регулируемой застройки	по проекту
22	Водные объекты	
22	Водоохранная зона	
22	протяженностью менее 10 км, озера	50
23	протяженностью более 50 км	200
24	прибрежная защитная полоса	в зависимости от уклона берега

1 № по экспликации производственных зданий и сооружений
3 № по экспликации планировочных ограничений

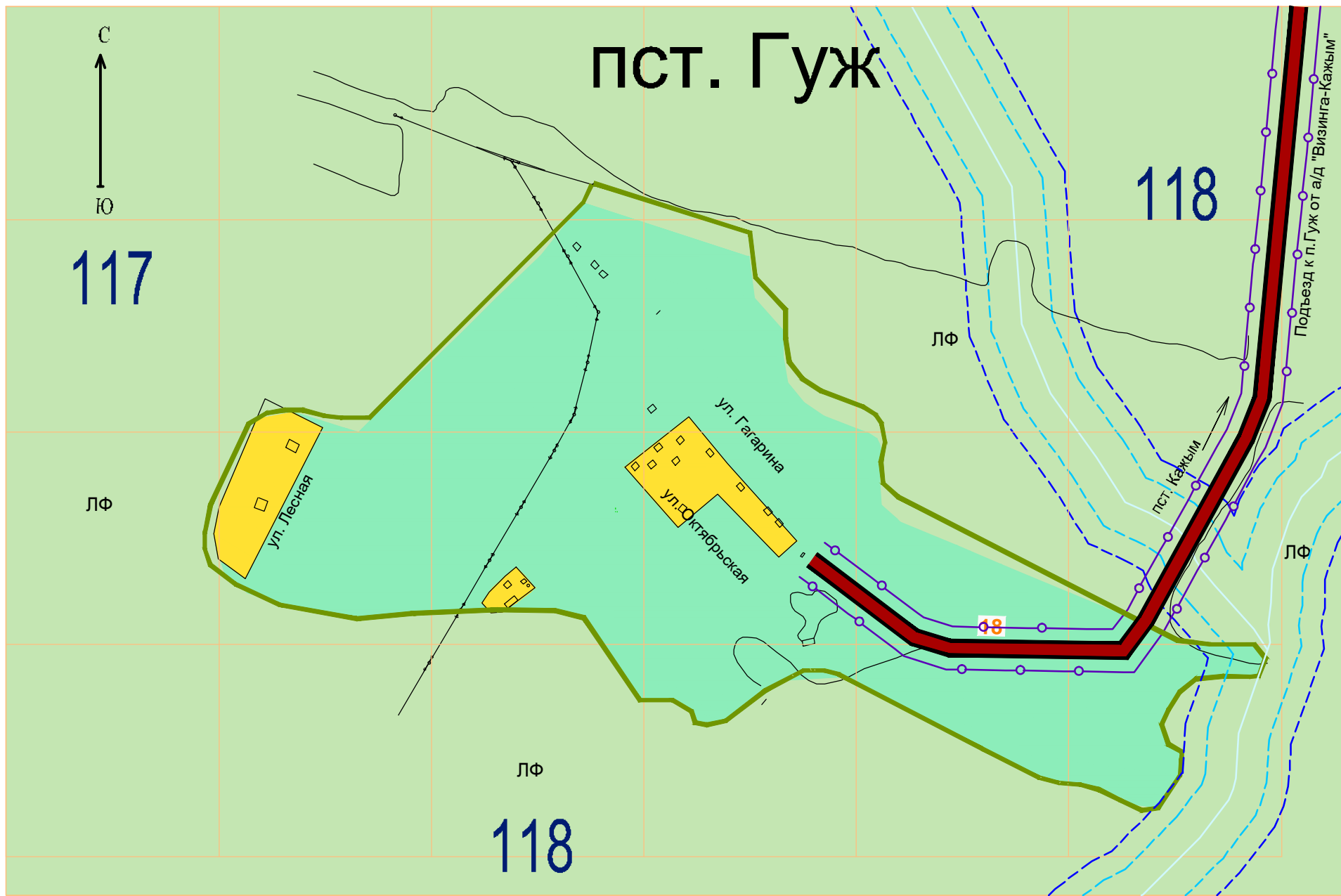


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы
- существующая граница населенных пунктов СП "Кажым"
 - граница земель государственного лесного фонда
 - земли государственного лесного фонда в границах населенных пунктов
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- жилая застройка усадебного типа
 - малоэтажная многоквартирная жилая застройка
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
- зона административно-делового центра,
 - зона объектов образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения
 - зона культовых сооружений
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
- лесопарки, леса, зоны отдыха
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
- промышленные, агропромышленные предприятия, коммунально-складские объекты и их класс по санитарной классификации
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- зона объектов инженерной инфраструктуры
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- зона сельскохозяйственного назначения
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- кладбища
 - свалки ТБО
- ПРОЧИЕ ЗОНЫ
- зона прочих территорий

- ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ПЕРЕЧЕНЬ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- водоохранная зона водного объекта
 - прибрежная защитная полоса водного объекта
 - зона подтопления водами весеннего половодья
- ПЕРЕЧЕНЬ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
- санитарно-защитная зона производственных предприятий
 - охранная зона инженерных коммуникаций
 - зона охраны источника водоснабжения I пояс
 - зона охраны источника водоснабжения II пояс
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ
- охранные зоны памятников
 - зона регулируемой застройки
- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- граница водохранилища при ФПУ 144,35
 - граница водохранилища при ФПУ 144,75
 - "Памятник природы "Водохранилище Кажымское"

- УЛИЦЫ И ДОРОГИ
- Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Коми, проходящая по территории СП "Кажым"
 - автомобильная дорога общего пользования местного значения СП "Кажым", проходящая по территории населенных пунктов СП "Кажым"
 - Центральная улица по п. Кажым от а/д "Визинга-Кажым"
 - полоса отвода автомобильной дороги
 - придорожная полоса автомобильной дороги
 - улично-дорожная сеть

пст. Гуж



2345-ГП					
Генеральный план сельского поселения "Кажым" муниципального образования муниципального района "Койгородский" Республики Коми					
Колун	Лист	№	Док	Подпись	Дата
Разработал	Жданова				
Проверил	Дулина				
ГАП	Пушко				
Материалы по обоснованию генерального плана				Опция	Лист
Карта зон с особыми условиями использования территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера пст. Кажым, пст. Гуж сельского поселения "Кажым" М 1:5000				3/1	Лист 6
Проектный институт "Коминформпроект" г. Санкт-Петербург					