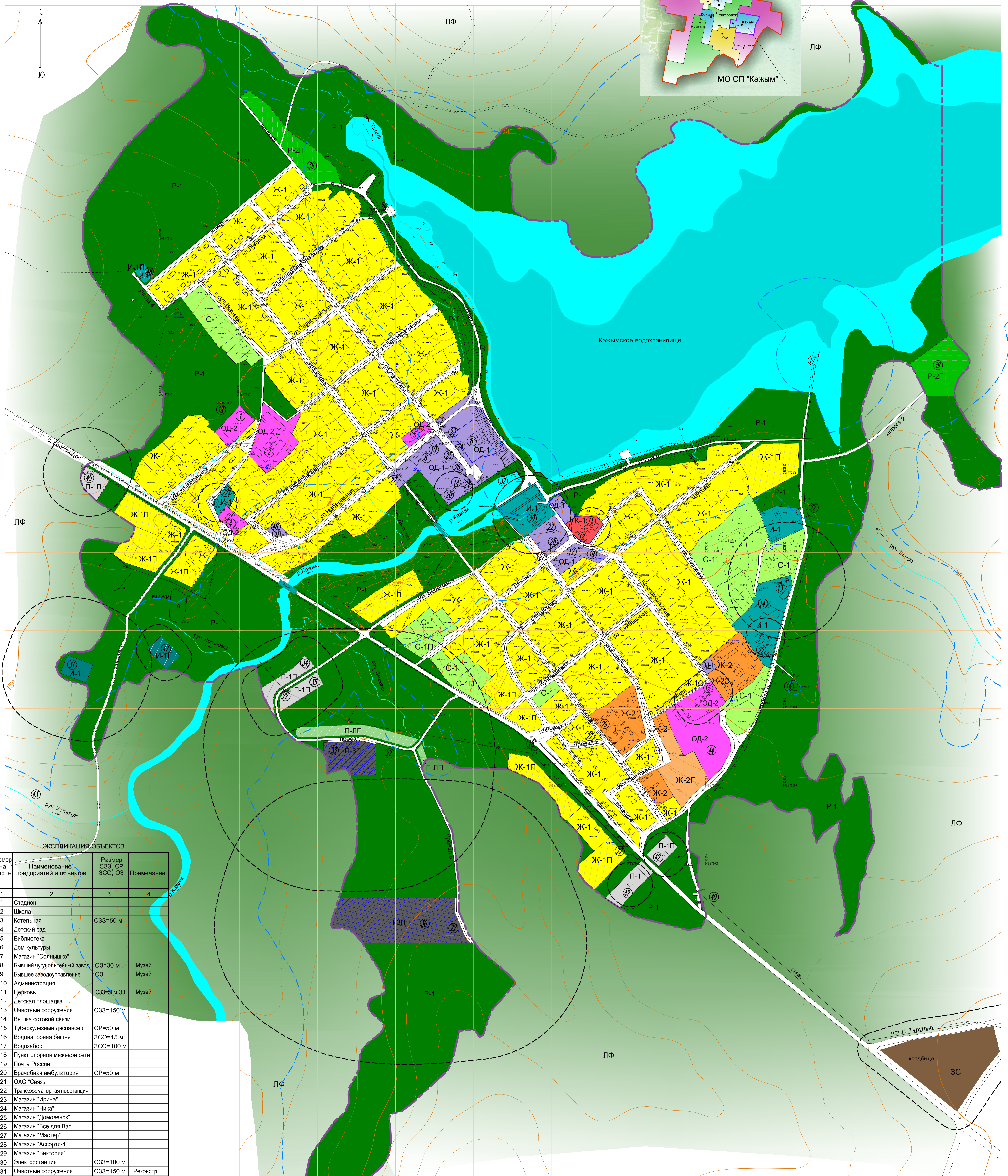
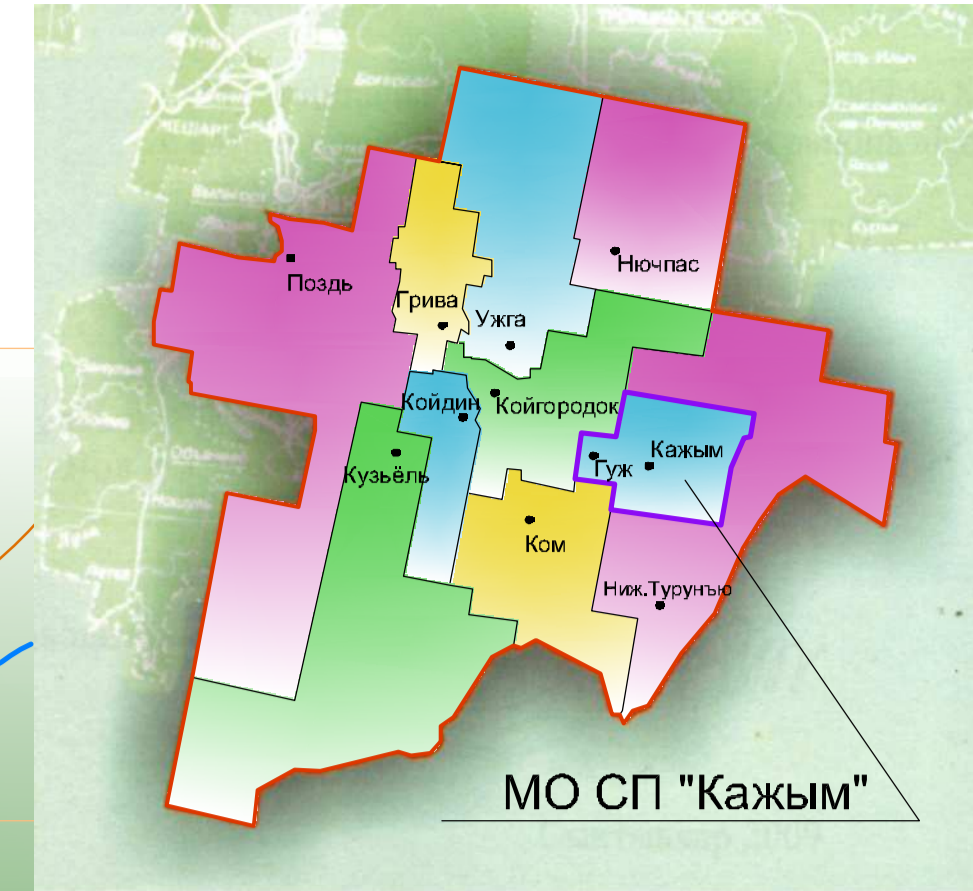


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "КАЖЫМ"
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "КОЙГОРОДСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПО ТЕРРИТОРИИ ПСТ.КАЖЫМ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН "КОЙГОРОДСКИЙ" РЕСПУБЛИКИ КОМИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

Номер на карте	Наименование предприятий и объектов	Размер СЗЗ, СР ЗСО, ОЗ	Примечание
1	Стадион		
2	Школа		
3	Котельная	СЗЗ=50 м	
4	Детский сад		
5	Библиотека		
6	Дом культуры		
7	Магазин "Солнышко"		
8	Бывший чулочнонителый завод	ОЗ=30 м	Музей
9	Бывшее заводоуправление	ОЗ	Музей
10	Администрация		
11	Церковь	СЗЗ=50м, ОЗ	Музей
12	Детская площадка		
13	Очистные сооружения	СЗЗ=150 м	
14	Вышка сотовой связи		
15	Туберкулезный диспансер	СР=50 м	
16	Водонапорная башня	ЗСО=15 м	
17	Водозабор	ЗСО=100 м	
18	Пункт опорной межевой сети		
19	Почта России		
20	Врачебная амбулатория	СР=50 м	
21	ОАО "Связь"		
22	Трансформаторная подстанция		
23	Магазин "Ирина"		
24	Магазин "Ника"		
25	Магазин "Домовенок"		
26	Магазин "Все для Вас"		
27	Магазин "Мастер"		
28	Магазин "Ассорти-4"		
29	Магазин "Виктория"		
30	Электростанция	СЗЗ=100 м	
31	Очистные сооружения	СЗЗ=150 м	Реконстр.
32	Гидроузел Кажымского водохранилища	ЗСО=100 м	
33	Свалка ТБО	СЗЗ=300 м	Проект.
34	Производственное здание	СЗЗ=50 м	
35	Производственное здание	СЗЗ=50 м	
36	Рыбокомбинат	СЗЗ=300 м	Проект.
37	Фермерское хозяйство		Проект.
38	Пирс		Проект.
39	Туристический комплекс		Проект.
40	Ретрансляционная вышка цифрового телевидения		Проект.
41	Магазин с детской площадкой		Проект.
42	Пункт приема диких животных	СЗЗ=50 м	Проект.
43	Устанучская поляна		Проект.
44	Школа-детский садик		Проект.
45	АЗС	СЗЗ=100 м	Проект.
46	Столовая-гостиница		Проект.
47	Насосная станция	СЗЗ=30 м	Проект.
48	Вышка сотовой связи		Проект.

Площадь населенного пункта - 369 га.
Численность населения на перспективу - 1299 чел.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница населенного пункта
- водные объекты
- граница санитарно-защитной зоны
- граница зоны санитарной охраны, водохранной зоны
- граница охранной зоны

Состав земель за границами населенных пунктов

- ЛФ - земли лесного фонда
- ЗС - земли спецназначения

Территориальные зоны в границах населенных пунктов

Жилые зоны

- Ж-1 - зона малоэтажной жилой застройки
- Ж-2 - зона секционной малоэтажной жилой застройки
- Ж-1П - зона перспективной малоэтажной жилой застройки
- Ж-2П - зона перспективной секционной малоэтажной жилой застройки
- Ж-1С - зона ограниченной малоэтажной жилой застройки
- Ж-2С - зона ограниченной секционной малоэтажной жилой застройки

Общественно-деловые зоны

- ОД-1 - общественно-деловая зона
- ОД-2 - зона объектов образования, здравоохранения и социальной защиты детей
- ОД-1П - перспективная общественно-деловая зона
- ОД-2П - перспективная зона объектов образования, здравоохранения и социальной защиты детей

Зона культурных объектов и сооружений

- К-1 - зона культурных объектов и сооружений

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

- И-1 - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- И-1П - перспективная зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- И-2П - перспективная зона инженерно-коммунальной инфраструктуры
- Т-1 - территории, занятые улицами, площадями, автомобильными дорогами местного назначения

Зона сельскохозяйственного использования

- С-1 - зона сельскохозяйственных угодий
- С-1П - зона перспективного развития сельскохозяйственных угодий
- С-2П - зона перспективных сельскохозяйственных предприятий

Рекреационные зоны

- Р-1 - зона рекреационно-ландшафтных территорий
- Р-2П - зона перспективных учреждений отдыха
- С-1 - территории, занятые водными объектами

Производственные зоны

- П-1П - зона перспективного развития предприятий IV класса вредности
- П-2П - зона перспективного развития предприятий V класса вредности
- П-3П - зона перспективного развития предприятий III класса вредности
- П-ЛП - зона перспективных санитарно-защитных лесонасаждений

Масштаб 1:3200

М 64 32 0 64 128 м

МК 144-02/2					ПЗЗ	
Правила землепользования и застройки МО сельское поселение «Кажым» муниципального района «Койгородский» Республики Коми						
Вид	Мил.	Лист	Масш.	План	Дата	Листов
ГМП	Решаева Е.Г.					1
Восстановитель	Решаева Д.С.					1
Исполнитель	Тимофеев М.С.					1
Исполнитель	Ушенин М.А.					1
Исполнитель	Воронина И.А.					1
Исполнитель	Воронина И.А.					1