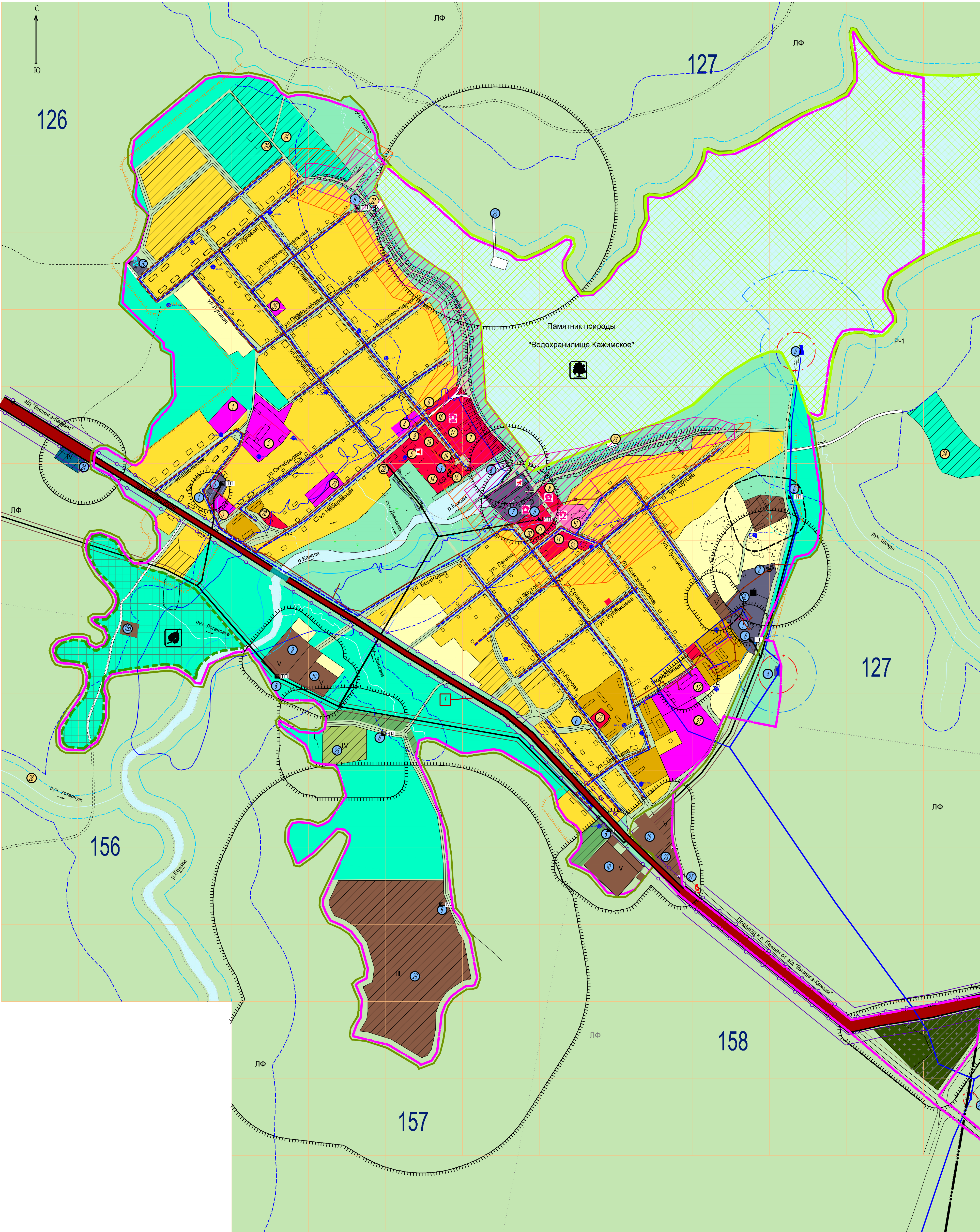


Карта планируемого размещения объектов местного значения пст.Кажым, пст. Гуж сельского поселения "Кажым" М 1:5000

пст. Кажым



пст. Кажым
ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Примечание
1	Стадион	
2	Школа	
3	Детский сад	
4	Библиотека	
5	Дом культуры	
6	Магазины "Солнышко"	
7	Бывший чулочно-трикотажный завод	Объект культурного наследия
8	Бывшее заводоуправление	Объект культурного наследия
9	Администрация	
10	Церковь	Объект культурного наследия
11	Детская площадка	
12	Детский противопожарный санаторий	Санитарно-защитная зона
13	Почта России	
14	Временная лаборатория	
15	ОАО "Связь"	
16	Магазины "Ирина"	
17	Магазины "Ника"	
18	Магазины "Домашний"	
19	Магазины "Вся для Вас"	
20	Магазины "Мастер"	
21	Магазины "Ассорти-4"	
22	Магазины "Виктория"	
23	Торговый комплекс	Проект.
24	Магазины с детской площадкой	Проект.
25	Установочная площадка	Проект.
26	Школьная площадка	Проект.
27	Столовая-гостиница	Проект.
28	Детская спортивная площадка	Проект.
29	Магазины	Проект.
30	Магазины	Проект.

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И
КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Ограничение	Примечание
1	Котельная	СЗЗ=50 м	
2	Очистные сооружения	СЗЗ=150 м	
3	Вышка сотовой связи	ЗОО=15 м	
4	Водоопорная башня	ЗОО=100 м	
5	Водоопорная башня	ЗОО=100 м	
6	Трансформаторная подстанция	СЗЗ=100 м	
7	Трансформаторная подстанция	СЗЗ=100 м	Реконстр.
8	Гидроузел Кажымского водохранилища	СЗЗ=100 м	
9	Производственные здания	СЗЗ=50 м	
10	Пункт приема дироооо	СЗЗ=50 м	
11	Покровное дело	СЗЗ=50 м	
12	Кузня	СЗЗ=50 м	
13	Паровозное депо	СЗЗ=50 м	
14	Паровоз	СЗЗ=50 м	
15	Цех сортирования	СЗЗ=50 м	
16	Цех сортирования	СЗЗ=50 м	
17	Сушилка	СЗЗ=50 м	
18	Котельная	СЗЗ=50 м	
19	Расклевочная	СЗЗ=50 м	
20	База ГСМ	СЗЗ=500 м	
21	Водоопорная башня для теплической воды	ЗОО=15 м	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И
КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Ограничение
22	Цех по производству палетов	СЗЗ=50 м
23	Пункт приема дироооо	СЗЗ=50 м
24	АЗС	СЗЗ=100 м
25	Фермерское хозяйство	
26	Вышка сотовой связи	
27	Резервационная вышка цифрового телевидения	
28	Мультирумперная вышка	СЗЗ=100 м
29	Склад	СЗЗ=300 м
30	Рыбкомбинат	

СЗЗ- Санитарно-защитная зона
ЗОО- Зона санитарной охраны

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**

 - существующая граница населенных пунктов СП "Кажым"
 - планируемая граница населенных пунктов СП "Кажым"
 - граница земель государственного лесного фонда

ЛФ

земли государственного лесного фонда

противопожарный разрыв 30 м и минерализованная полоса 0,5-3 м
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

 - жилая застройка усадебного типа
 - малоэтажная многоквартирная жилая застройка

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

 - зона административно-делового центра,
 - зона объектов образования, здравоохранения, социального и культурно-бытового назначения
 - зона культовых сооружений

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

 - лесопарки, леса, зоны отдыха
 - планируемые особо охраняемые природные территории местного значения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

 - промышленные, агропромышленные предприятия, коммунально-складские объекты и их класс по санитарной классификации

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

 - зона объектов инженерной инфраструктуры
 - зона объектов транспортной инфраструктуры

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

 - зона сельскохозяйственного назначения

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

 - кладбища
 - мусороперерабатывающая станция

ПРОЧИЕ ЗОНЫ

 - зона прочих территорий
 - зона озеленения специального назначения

УЛИЦЫ И ДОРОГИ

 - Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Коми, проходящая по территории СП "Кажым"
 - Автомобильная дорога общего пользования местного значения СП "Кажым", проходящая по территории населенных пунктов СП "Кажым", Центральная улица по п. Кажым от а/д "Визинга-Кажым"
 - полоса отвода автомобильной дороги
 - придорожная полоса автомобильной дороги
 - улично-дорожная сеть
- ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

ПЕРЕЧЕНЬ ВОДООХРАННЫХ ЗОН

 - водоохранная зона водного объекта
 - прибрежная защитная полоса водного объекта
 - зона подтопления водами весеннего половодья

ПЕРЕЧЕНЬ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН

 - санитарно-защитная зона производственных предприятий
 - охранная зона объектов электросетевого хозяйства
 - зона охраны источника водоснабжения I пояса
 - зона охраны источника водоснабжения II пояса

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ

 - охраняемые зоны памятников
 - зона регулируемой застройки

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

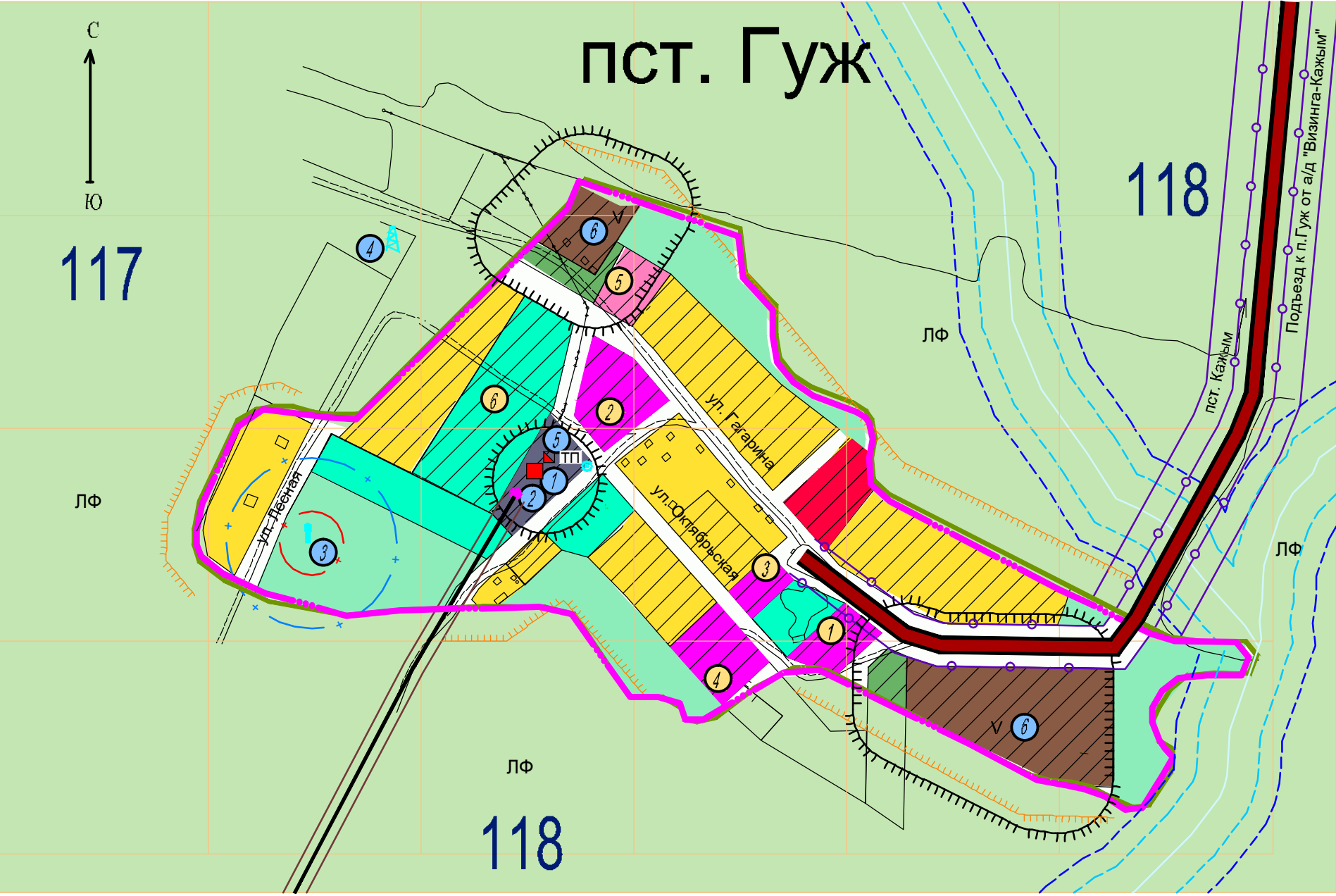
 - Памятник природы "Водохранилище Кажымское"

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

сущ. планир.

 - трансформаторная подстанция
 - линия ЛЭП 10 кВ
 - водопровод
 - канализационная сеть
 - тепловая сеть
 - антенно-мачтовые сооружения (вышка сотовой связи)
 - антенно-мачтовые сооружения (башня цифрового телевидения)
 - водозабор
 - колодезь
 - водонапорная башня
 - пожарный водоем
 - КОС
 - КНС
 - котельная

№ по экспликации общественных зданий и сооружений
№ по экспликации производственных зданий и сооружений
Объекты культурного наследия
Объекты системы оповещения населения



пст. Гуж

№	Наименование	Примечание
1	Магазины	
2	Детский сад	
3	Детская площадка	
4	Спортивная площадка	
5	Часовня	
6	База отдыха	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И
КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Ограничение	Примечание
1	Котельная	СЗЗ=50 м	
2	Очистные сооружения	СЗЗ=50 м	
3	Связка с водопроводной башней	ЗОО=30 м	
4	Вышка сотовой связи	ЗОО=15 м	
5	Трансформаторная подстанция	СЗЗ=20 м	
6	Производственное и коммунально-складское предприятие V класса по санитарной классификации	СЗЗ=50 м	

2345-ГП				
Генеральный план сельского поселения "Кажым" муниципального образования муниципального района "Койгородский" Республики Коми				
Утверждаемая часть				
Разработал	Жданова	Отоп	Лист	Листов
Проверил	Пушко	ГП	1/1	
ГАП	Пушко	Карта планируемого размещения объектов местного значения пст. Кажым, пст. Гуж сельского поселения "Кажым" М 1:5000		
			Проектировщик: "Коммунальдорпроект" г. Сыктывкар	

МАСШТАБ 1:5000
100 м 0 100 м 200 м